

PLASTIMUL CIM BS

Impermeabilizante y barrera de vapor asfáltico solventado de aplicación en frío



CAMPOS DE APLICACIÓN

Como impermeabilizante en superficies verticales y horizontales de concreto, mortero cementicio, mampostería, tabique, block, asbesto, lámina y madera en:

- Estructuras de cimentaciones.
- Obras enterradas como: muros de contención, jardineras y depósitos de agua no indicados para consumo humano.
- Charolas de baño y balcones.

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Plastimul Cim BS es un impermeabilizante en pasta de usos múltiples, asfáltico, base solvente libre de tolueno, en color negro, elaborado con asfaltos refinados, agregados minerales y fibras naturales de refuerzo finamente seleccionados, con solventes especiales de rápida evaporación que le confieren al producto extraordinaria impermeabilidad, adherencia, resistencia y elasticidad.

La consistencia tixotrópica de **Plastimul Cim BS** facilita su aplicación en superficies con pendiente e incluso verticales. Al secar por completo, **Plastimul Cim BS** forma un recubrimiento plástico e impermeable que no se reemulsifica en inmersión prolongada, aún cuando en el suelo existan agentes agresivos como sales, ácidos o álcalis ligeros.

- Cumple con la norma ASTM D4479-07; impermeabilizantes asfálticos libres de asbesto, tipo II.
- Producto listo para usar y de aplicación en frío, no necesita calentarse.
- Alto desempeño en todo tipo de clima, alta durabilidad tanto en obra nueva como mantenimiento.
- Brinda protección anticorrosiva.
- Forma barrera de vapor.
- Buena adherencia, resistencia y elasticidad.
- El producto, una vez aplicado y seco presenta las siguientes particularidades:
 - Sensibilidad térmica: no cuartea en frío ni fluye con el calor.
 - Resistencia al agua: insoluble una vez seca la película.

AVISOS IMPORTANTES

- No aplique **Plastimul Cim BS** a temperatura inferior a los +5°C o sobre superficies heladas o si la temperatura es superior a +45°C.
- No aplique **Plastimul Cim BS** si está a punto de llover.
- No diluya **Plastimul Cim BS** con agua.
- No aplique **Plastimul Cim BS** en contenedores destinados a almacenar productos comestibles.
- No use **Plastimul Cim BS** para impermeabilizar estructuras en contacto con solventes orgánicos o grasas minerales, vegetales o animales.
- No use **Plastimul Cim BS** para impermeabilizar estructuras expuestas a rayos UV.
- No use **Plastimul Cim BS** para impermeabilizar estructuras sujetas a presión negativa de agua.
- Aplique una capa protectora de drenaje para proteger **Plastimul Cim BS** antes de enterrarlo.
- No exponga **Plastimul Cim BS** directamente al sol, a fuego directo o chispas, en su envase cerrado.
- No aplique **Plastimul Cim BS** en lugares no ventilados.
- No aplique **Plastimul Cim BS** sobre superficies demasiado calientes.
- No aplique **Plastimul Cim BS** sobre superficies encharcadas; impide que el producto adhiera correctamente.
- No aplique **Plastimul Cim BS** directamente sobre poliestireno o polietileno; no es compatible.

MODO DE APLICACIÓN

Preparación de superficie

La superficie a tratar debe ser sólida y estar perfectamente limpia. Las superficies horizontales (que vayan a quedar permanentemente enterradas) deben tener una pendiente de al menos 1% para que el agua pueda correr hacia los lados o hacia los puntos de drenaje. Retire las partes sueltas y desmoronadas del concreto y todos los rastros de polvo, grasa, aceite y desmoldantes.

Antes de aplicar **Plastimul Cim BS** en mampostería en general (ladrillos, block, piedra, etc.), asegúrese de que la superficie sea suficientemente pareja. Retire con cuidado de la superficie todos las aristas de mortero que sobresalen entre los ladrillos o bloques y llene los huecos en las juntas con **Mapecem QuickPatch** o un mortero adecuado de la línea **Planitop**. Como alternativa, repare con mortero de arena / cemento enriquecido con látex **Planicrete AC**.

Las superficies de concreto, por otro lado, no deben tener áreas irregulares ni "hormigueros". Repare o alise cualquier área áspera con los mismos productos antes mencionados.

Redondee los bordes afilados de las superficies horizontales y verticales con equipo mecánico o herramientas manuales y coloque un chaflán entre la superficie horizontal y las paredes verticales de los cimientos, con el producto seleccionado de la línea **Planitop**.

Las fisuras existentes pueden ser selladas con **Mapeflex MS45**. Si existen grietas que correspondan a alguna junta estructural séllela con **Mapeband TPE** adherido al sustrato con **Adesilex PG1**.

Para obtener más detalles o para casos específicos de impermeabilización, comuníquese con el Departamento de Servicio Técnico de MAPEI.

Preparación del producto

Plastimul Primer BS viene listo para usar. No diluya el producto con ningún tipo de solvente.

Aplicación

Primario. Aplique con brocha o rodillo una capa de **Plastimul Primer BS** sin diluir y espere a que seque por 4 horas. Alternativamente, puede imprimir con **Plastimul Primer BA** diluido 1:1 con agua (como se indica en su Hoja Técnica), y espere a que seque por 8 horas.

Aplique **Plastimul Cim BS** en dos capas, de la siguiente manera:

Primera capa. Cuando la imprimación esté completamente seca, aplique una capa de **Plastimul Cim BS** puro, de al menos 1,0 mm de espesor (en húmedo) con brocha, llana lisa o jalador. En aplicaciones sobre charolas de baños, jardineras y balcones, se recomienda reforzar el sistema con la tela **Mapetex 50**, la cual deberá quedar embebida en esta primera capa de **Plastimul Cim BS**, cuyo consumo en dicho caso será de 1,5 mm de espesor (en húmedo).

Segunda capa. Sobre la primera capa seca (aprox. después de 12 a 24 horas), aplique una segunda capa de **Plastimul Cim BS** puro de al menos 1,0 mm de espesor (en húmedo) con brocha, llana lisa o jalador.

Cuando se impermeabilizan charolas de baño o balcones y el sistema impermeable va a recibir un acabado de loseta o cerámica, asegúrese de esparcir sobre la segunda capa de **Plastimul Cim BS** aún fresco, un riego de arena limpia y cernida, para asegurar de esta forma un anclaje mecánico óptimo. Este mismo procedimiento aplica para impermeabilizaciones de techos que recibirán encima un entortado, enladrillado o teja.

Protección de la capa de impermeabilización

Cerciórese de que **Plastimul Cim BS** haya curado por completo antes de rellenar las zanjas de cimentación. El tiempo de secado varía de acuerdo con las condiciones climáticas, la temperatura ambiente, el nivel de humedad, el viento, el espesor aplicado y el tipo de sustrato. Antes de rellenar, se recomienda proteger las superficies impermeabilizadas con una capa de drenaje adecuada. Al rellenar las zanjas de la cimentación, utilice material de relleno adecuado; sin contenido de piedras que pudiesen dañar el sistema impermeable.

LIMPIEZA

Después de la aplicación, las herramientas se pueden limpiar con disolvente, antes de que el producto haya endurecido. Cuando **Plastimul Cim BS** esté seco, sólo podrá eliminarse con disolvente y/o por medios mecánicos.

CONSUMO

Sobre superficie de concreto liso: 1 L/m² por capa aplicada. Se recomienda aplicar 2 capas como mínimo. El rendimiento podría variar en función de la absorción, el tipo y rugosidad del sustrato.

PRESENTACIÓN

Cubetas de 19 litros y tambores de 200 litros.

ALMACENAMIENTO

Plastimul Cim BS, se conserva durante 8 meses en los envases originales sin abrir, en un lugar seco a temperatura entre 5°C y 30°C. Protéjalo de las heladas y de luz solar directa.

INSTRUCCIONES DE SEGURIDAD PARA LA PREPARACIÓN Y APLICACIÓN

Plastimul Cim BS es irritante para ojos y piel, nocivo si está en contacto con la piel. Para aplicar el producto, recomendamos el uso de guantes y gafas de protección, además de tomar las precauciones habituales para el manejo de productos químicos. Si el producto entra en contacto con los ojos o la piel, lávese inmediatamente con agua limpia abundante y busque atención médica.

Para obtener información completa sobre cómo usar el producto de manera segura, recomendamos consultar la última versión de la Hoja de Seguridad

PRODUCTO PARA USO PROFESIONAL.

| DATOS TÉCNICOS (valores característicos) | |
|--|----------------------------|
| IDENTIDAD DEL PRODUCTO | |
| Consistencia: | pastosa |
| Color: | negro |
| Densidad a 25°C (g/ml) ASTM-D-70: | 1,10 |
| Contenido de sólidos ASTM-D-2823: | 76 - 78% |
| Flexibilidad ASTM-D2939: | no presenta agrietamientos |
| Permeabilidad: | 0,01 perms |
| Secado al tacto ASTM-D-1640: | 2 horas |
| Temperatura de aplicación: | de + 5°C a + 45°C |
| Temperatura de servicio: | de 0°C a + 90°C |
| Adherencia ASTM-D4947: | excelente |

ADVERTENCIA

Aunque los detalles técnicos y recomendaciones contenidas en esta Hoja Técnica corresponden a nuestro mejor conocimiento y experiencia, toda la información anterior debe en todo caso ser tomada como un indicador sujeto de confirmación después de una aplicación práctica prolongada, por esta razón cualquiera que pretenda usar el producto debe asegurarse previamente de que es idóneo para la aplicación prevista. En todo caso el usuario es responsable por completo de cualquier circunstancia derivada del uso del producto.

Por favor remítase a la Hoja Técnica actualizada en nuestro sitio web www.mapei.mx

NOTA LEGAL

Los contenidos de la presente Hoja Técnica pueden ser reproducidos en otro documento de proyecto relacionado, pero el documento resultante no podrá sustituir o reemplazar la Hoja Técnica en vigor al momento de la aplicación del producto Mapei.

La Hoja Técnica más actualizada puede descargarse de nuestro sitio web www.mapei.mx

CUALQUIER MODIFICACIÓN EN EL TEXTO O LAS EXIGENCIAS CONTENIDAS O DERIVADAS DE ESTA HOJA TÉCNICA EXCLUYE LA RESPONSABILIDAD DE MAPEI.

7509-07-2019 (MX)

Cualquier reproducción de textos, fotos e ilustraciones publicadas aquí está prohibida y sujeta a demanda.

